

**Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района сообщает о проведении электронного аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, расположенного в с. Ильинское.**

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Костромского муниципального района № 477-р от 04.05.2026 г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района, место нахождения: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7.

**Дата и время начала приема Заявок: 16.05.2026 года в 08 час. 00 мин.**

**Срок окончания приема заявок: 03.07.2026 года в 17 час. 00 часов.**

**Дата, место, и время проведения аукциона: 09.07.2026 года в 08 час. 00 мин.** на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru> (ООО «РТС-тендер»)

**Предмет аукциона** – земельный участок с кадастровым номером 44:07:090103:414, общей площадью 792 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 28 по ул. Полевая, в 763м по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Костромской район, с. Ильинское, в 763 м на юго-восток от д. 28 по ул. Полевая.

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения:** нет.

**Начальная цена продажи земельного участка** – 450 000,0 (Четыреста пятьдесят тысяч) рублей, сумма задатка – 90 000,0 (Девяносто тысяч) рублей, шаг аукциона – 22 500,0 (Двадцать две тысячи пятьсот) рублей.

Более подробно ознакомиться с характеристиками земельного участка, датой, временем и порядком осмотра земельного участка на местности, а также формой заявки об участии в торгах, проектом договора купли-продажи земельного участка, можно на электронной площадке «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), а так же на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Телефон для справок (4942) 35 25 32, 45 01 73.